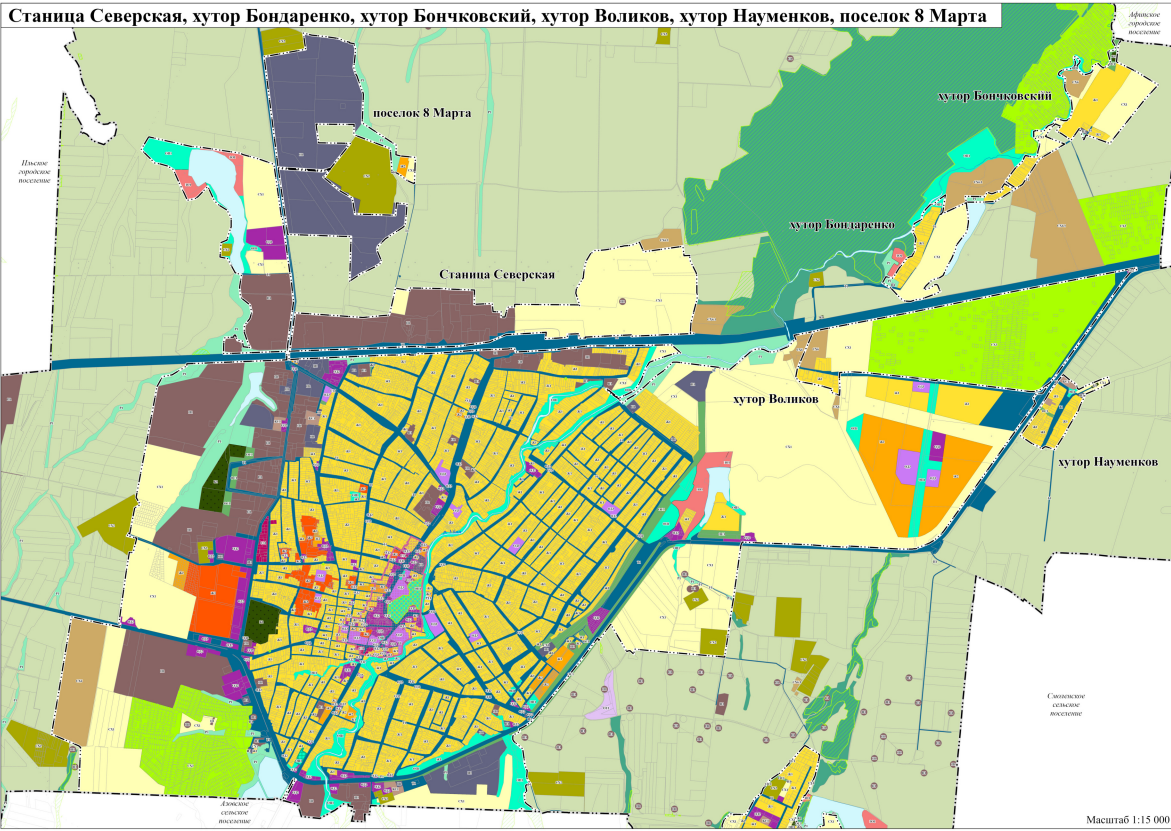
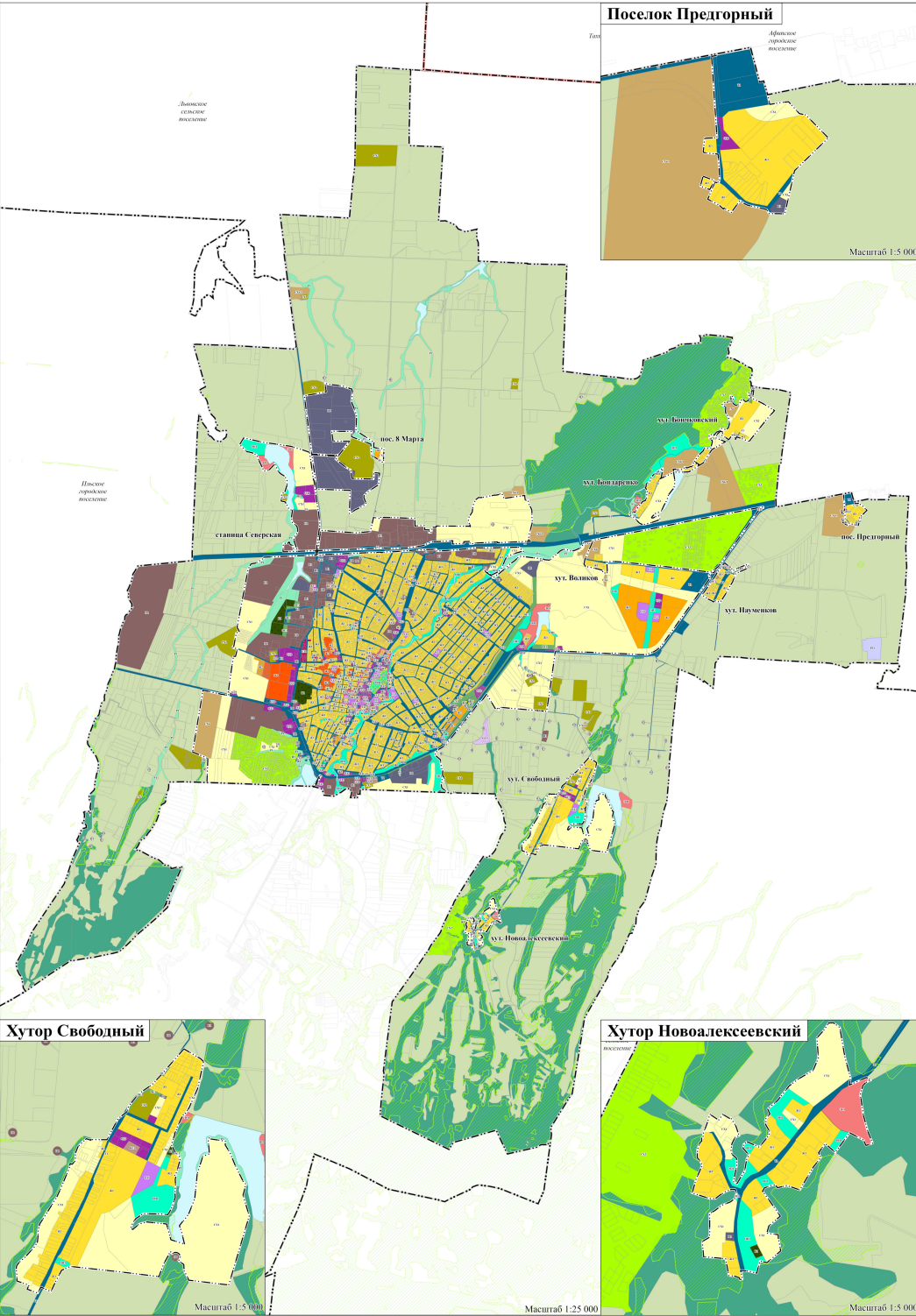




Карта градостроительного зонирования



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

- Муниципального района
- Городского поселения
- Сельского поселения
- Населенных пунктов
- Земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН
- Территории, в отношении которой устанавливаются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

- Ж1 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Ж2 - Зона застройки малоэтажными жилыми домами
- Ж3 - Зона застройки среднеэтажными жилыми домами
- Ж4 - Зона смешанной и общественно-деловой застройки
- ОД - Многофункциональная общественно-деловая зона
- ОД1 - Зона специализированной общественной застройки
- П1 - Производственная зона
- СХ1 - Коммунально-складская зона
- Т1 - Зона транспортной инфраструктуры
- И1 - Зона инженерной инфраструктуры
- СХ1 - Зона сельскохозяйственных угодий в составе границ населенного пункта
- СХ2 - Зона сельскохозяйственных предпрятий
- СХ3 - Зона ведения садоводства
- СХ4 - Зона ведения крестьянско-фермерского хозяйства в границах населенного пункта
- СХ5 - Зона ведения крестьянско-фермерского хозяйства вне границ населенного пункта
- ОП1 - Зона лесных насаждений общего пользования
- ОП2 - Зона отдыха
- Р1 - Зона рекреационного назначения
- Р2 - Зона регулярной деятельности
- Р3 - Зона рекреационных территорий

ОП

- Зона размещения объектов обращения с отходами
- Зона охранных территорий специального назначения

ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ

- Пантеон природы регионального значения:
 - 1. Парк имени Пушкина
 - 2. Дуб Старожила (105 лет)
 - 3. Дуб Ветерана (115 лет)
 - 4. Дуб Северский (100 лет)
 - Иная особо охраняемая природная территория местного значения "Север "Сосновая Роша"
- Территории (земли), на которые градостроительные регламенты не устанавливаются
- Земли покрытые поверхностными водами
 - Земли лесного фонда (в соответствии с границами Афонского лесничества, утвержденными приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 4 марта 2022 г. № 100)
 - Земли лесного фонда (в соответствии с границами Афонского лесничества, сведения о которых внесены в ЕГРН)
 - Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения
 - Земли особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий